LEGENDA:

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY (ZÓNY) BYDLENÍ
		Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		PLOCHY (ZÓNY) REKREACE
		Rs SPORTOVIŠTĚ
		PLOCHY (ZÓNY) OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		Ok KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ
		Oc CÍRKEVNÍ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY (ZÓNY) ZELEŇ
		Pz URBANIZOVANÁ ZELEŇ
		PLOCHY (ZÓNY) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE
		Dg GARÁŽE
		PLOCHY (ZÓNY) TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Tk KANALIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY (ZÓNY) VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
		VOn VODNÍ NÁDRŽE
		VOt VODNÍ TOKY
		VOp SUCHÝ POLDR
		DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		Zo1 ORNÁ PŮDA
		Zo1I ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Zo1II ORNÁ PŮDA NA SVA ŽITÝCH POZEMCÍCH- NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Zo1IV PROPUSTNÉ PŮDY - CHUDÉ NA ŽIVINY
		Ze SADY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY
		Zt TRV. ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY KRAJINNÉ
		Kz KRAJINNÁ ZELEŇ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		Pu BIOCENTRA

OCHRANA HODNOT:

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- ① ② MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
- SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh	
		KRAJSKÉ SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY
P	P	ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST - 400 m
P1	P2	PARKOVIŠTĚ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

- OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO NAPĚTÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL
- SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
- MANIPULAČNÍ PÁSMA VODNÍCH TOKŮ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
- PAMÁTNÝ STROM
- OCHRANNÉ PÁSMO FARMY JZD UHŘICE
- SESUV POTENCIONÁLNÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V KORIDORU RR SMĚRŮ - ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
CELÉ ÚZEMÍ OBCE ÚZEMÍM S MOŽNÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

PRVKY ÚSES:

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- INTERAKČNÍ PRVEK - NAVRŽENÝ
- INTERAKČNÍ PRVEK - STÁVAJÍCÍ

ÚZEMNÍ PLÁN UHŘICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES — 1:5 000

POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION,
	ING. MIROSLAV SAPÍK, VOŘÍŠKOVA 5, 623 00 BRNO, IČ:724 01 681
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
DATUM:	ČERVEN 2021

O2